

Adres lokalu: **Władysława Reymonta 2/3**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 47,70 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 26,27 m²;

Ilość izb: 2 izby (pokój + kuchnia + łazienka z wc);

Ilość kondygnacji: III;

Piętro: I;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

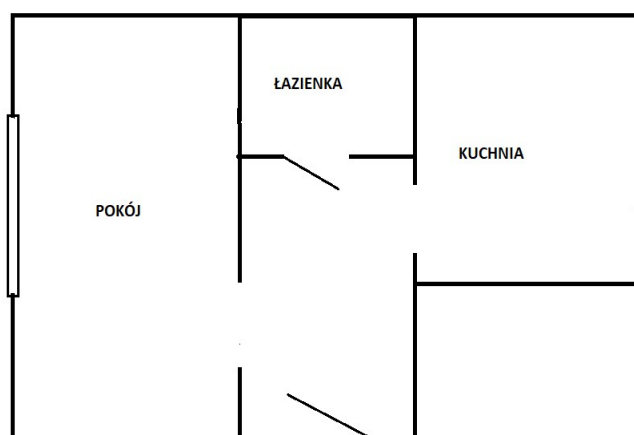
Ogrzewanie: brak;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna,

Stawka czynszu za 1m²: 10,17 zł/m²;

Czynsz: 485,10 zł + media.

2. Rzut lokalu



1. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do remontu.
- 2) Instalacja wodno -kanalizacyjna do remontu.
- 3) Piec kaflowy pokojowy i trzon kuchenny do wyburzenia.
- 4) Podłogi do remontu.
- 5) Do sprawdzenia wentylacja w lokalu.
- 6) Ewentualna wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
- 7) Sanitariaty do wymiany.
- 8) Bojler elektryczny do zakupu.
- 9) Rozprowadzenie instalacji gazowej w lokalu z pionu na klatce schodowej.

3. Opis/uwagi:

- do wykonania ogrzewanie gazowe po uprzednim uzyskaniu zgody Zarządcy nieruchomości,
- brak możliwości wykonania ogrzewania elektrycznego.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu
budynek FORUM – I piętro
numer telefonu: 32 266-32-73
adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

