

Adres lokalu: **Modrzejowska 40/14**

Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków.

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 42,00 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 25,20 m²;

Ilość izb: 2 izby (pokój + kuchnia + łazienka z wc);

Ilość kondygnacji: III;

Piętro: I;

Forma własności: Gmina;

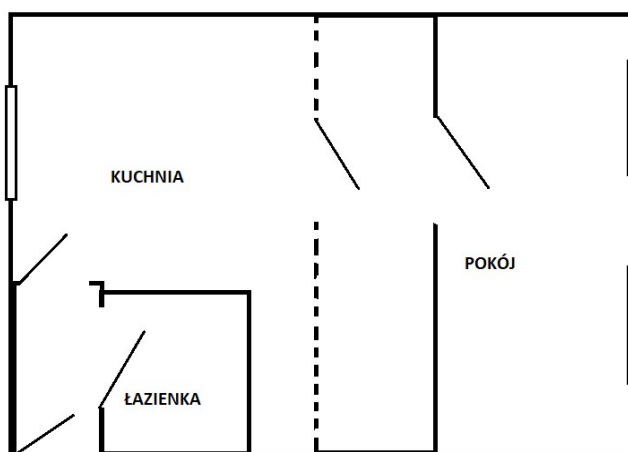
Ogrzewanie: brak;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna;

Stawka czynszu za 1m²: 10,54 zł/m²;

Czynsz: 442,68 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Remont instalacji elektrycznej pod ogrzewanie elektryczne.
- 2) Remont instalacji wodno – kanalizacyjnej.
- 3) Usunięcie pieca przenośnego.
- 4) Zakup sanitariatów.
- 5) Zakup bojlera elektrycznego, wanny bądź kabiny prysznicowej.
- 6) Wykonanie opinii kominiarskiej.
- 7) Stolarka drzwiowa wewnętrzna do ewentualnej wymiany.
- 8) Podłoga w przedpokoju i kuchni do remontu.
- 9) Wykonanie ogrzewania elektrycznego.

4. Opis/uwagi:

- brak uwag.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu
budynek FORUM – I piętro
numer telefonu: 32 266-32-73
adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

