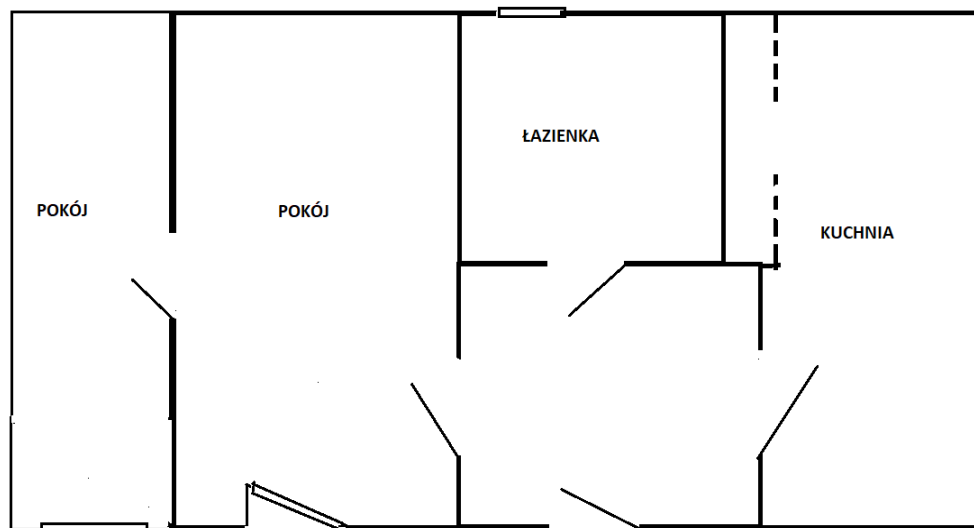


Adres lokalu: **Czysta 10/7**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 56,29 m²;
Powierzchnia mieszkalna: 32,00 m²;
Ilość izb: 3 izby (pokój + pokój + kuchnia + łazienka z wc);
Ilość kondygnacji: IV;
Piętro: III ;
Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;
Ogrzewanie: brak;
Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno – kanalizacyjna;
Stawka czynszu za 1m²: 10,17 zł/m²;
Czynsz: 572,46 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do remontu pod ogrzewanie elektryczne.
- 2) Instalacja wodno – kanalizacyjna do sprawdzenia i ewentualnego remontu.
- 3) Piece kaflowe do wyburzenia.
- 4) Stolarka okienna i drzwiowa do ewentualnej wymiany.
- 5) Zakup sanitariatów.
- 6) Wykonanie opinii kominiarskiej.
- 7) Wykonanie ogrzewania elektrycznego.

4. Opis/uwagi:

- w budynku jest gaz – istnieje możliwość doprowadzenia gazu do lokalu, możliwość użytkowania przepływowego gazowego podgrzewacza wody w łazience, tylko po wyrażeniu zgody Mistrza Kominiarza i pozytywnej opinii gazownika z uprawnieniami, w innym przypadku korzystanie z przepływowego elektrycznego podgrzewacza wody (bojlera).

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu
budynek FORUM – I piętro
numer telefonu: 32 266-32-73
adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

