

Adres lokalu: **Staropogońska 76/30**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 38,03 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 25,75 m²;

Ilość izb: 3-izby (2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój);

Ilość kondygnacji: III;

Piętro: I;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

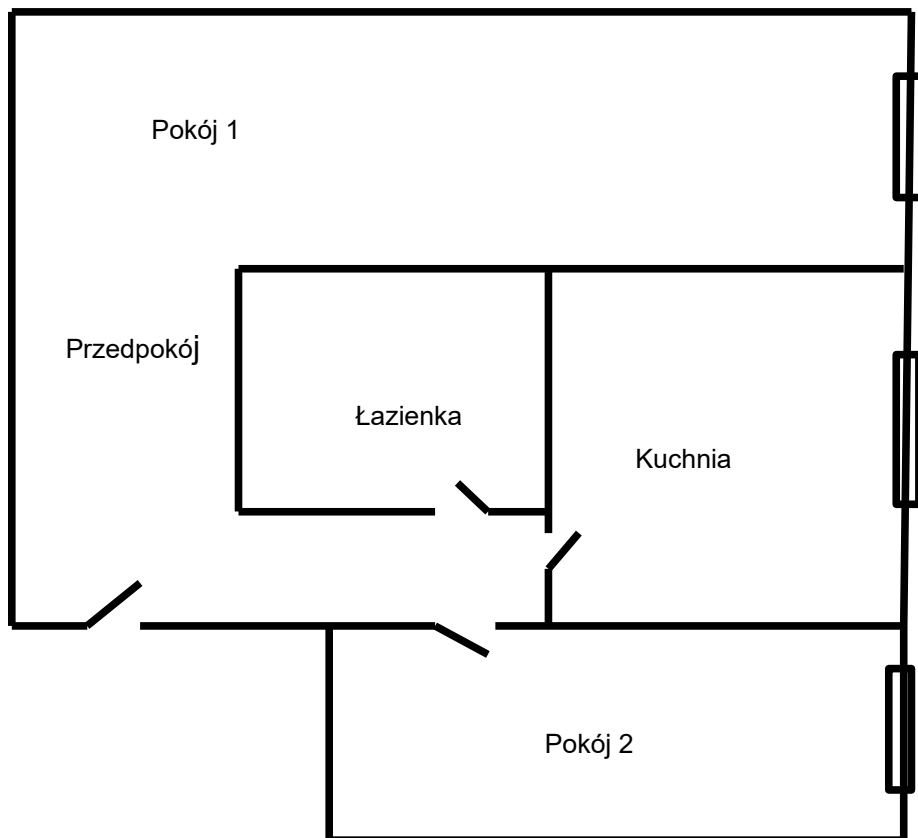
Ogrzewanie: centralne ogrzewanie sieciowe;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna, gazowa;

Stawka czynszu za 1m²: 11,30 zł/m²;

Czynsz: 429,73 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do remontu.
- 2) Instalacja wodno - kanalizacyjna do remontu.
- 3) Instalacja gazowa do remontu.
- 4) Podłogi do remontu.
- 5) Ściany do remontu.
- 6) Do sprawdzenia wentylacja w lokalu.
- 7) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
- 8) Sanitariaty do wymiany.
- 9) Podgrzewacz gazowy c.w.u. do wymiany.

4. Opis/uwagi:

Lokal do generalnego remontu po pożarze.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu

budynek FORUM – I piętro

numer telefonu: 32 266-32-73

adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

