

Adres lokalu: **Niepodległości 1b/4**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 39,68 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 22,73 m²;

Ilość izb: 3 izby (pokój + pokój + kuchnia + łazienka z wc);

Ilość kondygnacji: III;

Piętro: I;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

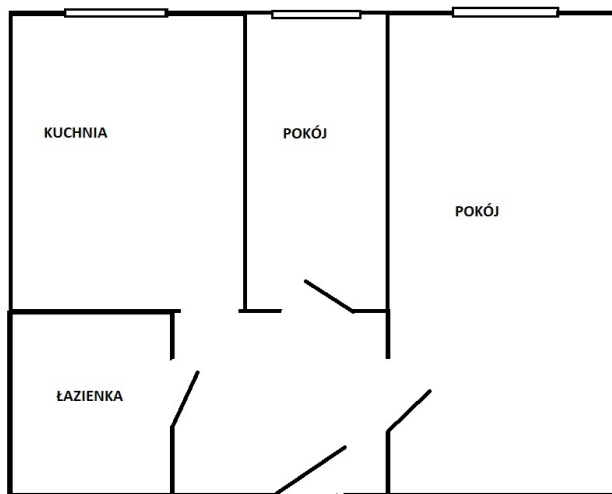
Ogrzewanie: brak;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna, gazowa;

Stawka czynszu za 1m²: 10,73 zł/m²;

Czynsz: 425,76 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do sprawdzenia i ewentualnego remontu.
- 2) Instalacja wodno -kanalizacyjna do sprawdzenia i ewentualnego remontu.
- 3) Instalacja gazowa do remontu i do ewentualnego podłączenia kuchenki gazowej.
- 4) Piec kaflowy do wyburzenia.
- 5) Podłogi do remontu.
- 6) Do sprawdzenia wentylacja w lokalu.
- 7) Ewentualna wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
- 8) Sanitariaty do wymiany.
- 9) Bojler elektryczny do zakupu.

4. Opis/uwagi:

- do wykonania ogrzewanie elektryczne lub gazowe, po wydaniu warunków od Zarządcy nieruchomości i uzyskaniu zgody Mistrza Kominiarza.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu
budynek FORUM – I piętro
numer telefonu: 32 266-32-73
adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

