

Adres lokalu: **Grota Roweckiego 63/18**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 35,00 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 20,05 m²;

Ilość izb: 2 izby (pokój + kuchnia + łazienka z wc);

Ilość kondygnacji: III;

Piętro: I;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

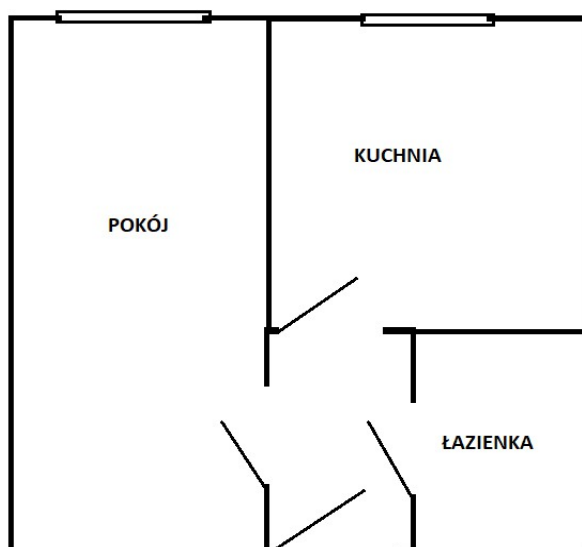
Ogrzewanie: brak;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno – kanalizacyjna, gazowa;

Stawka czynszu za 1m²: 10,73 zł/m²;

Czynsz: 375,55 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do remontu.
- 2) Instalacja wodno -kanalizacyjna do remontu.
- 3) Instalacja gazowa do remontu.
- 4) Piec kaflowy do wyburzenia.
- 5) Sanitariaty do wymiany.
- 6) Stolarka okienna i drzwiowa do ewentualnej wymiany.
- 7) Do sprawdzenia wentylacja.

4. Opis/uwagi:

- możliwość wykonania ogrzewania elektrycznego, możliwość zainstalowania junkersa oraz korzystania z kuchenki gazowej tylko po uzyskaniu pozytywnej opinii Mistrza Kominarza oraz gazownika (w przypadku braku zgody montaż bojlera elektrycznego i płyty indukcyjnej).

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu
budynek FORUM – I piętro
numer telefonu: 32 266-32-73
adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

