

Adres lokalu: **Jana III Sobieskiego 14/15**

### 1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 19,39 m<sup>2</sup>;

Powierzchnia mieszkalna: 14,32 m<sup>2</sup>;

Ilość izb: 2-izby (pokój + kuchnia + łazienka z wc);

Ilość kondygnacji: VI;

Piętro: IV;

Forma własności: Gmina;

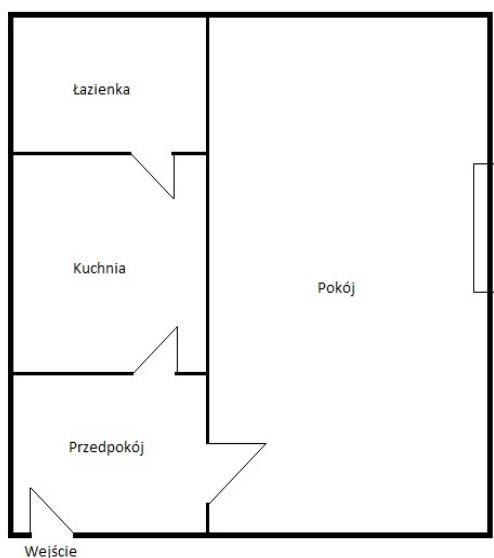
Ogrzewanie: piece;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna, gazowa;

Stawka czynszu za 1m<sup>2</sup>: 10,19 zł/m<sup>2</sup>;

Czynsz: 197,58 zł + media.

### 2. Rzut lokalu



### 3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany,
- 2) Instalacja wodno - kanalizacyjna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany,
- 3) Instalacja gazowa spawana do wykonania próba szczelności,
- 4) Stolarka okienna do sprawdzenia i ewentualnej konserwacji,
- 5) Stolarka drzwiowa do sprawdzenia i ewentualnej konserwacji,
- 6) Wykonanie ogrzewania elektrycznego,
- 7) Sanitariaty do wymiany.

### 4. Opis/uwagi:

Brak uwag.

### Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu  
budynek FORUM – I piętro  
numer telefonu: 32 266-32-73  
adres poczty elektronicznej: [con@mzzl.pl](mailto:con@mzzl.pl)

### 5. Zdjęcia lokalu:



