

Adres lokalu: **Naftowa 23/I/2**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 27,80 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 13,87 m²;

Ilość izb: 2 izby (pokój + kuchnia + łazienka z wc);

Ilość kondygnacji: IV;

Piętro: parter;

Forma własności: gmina;

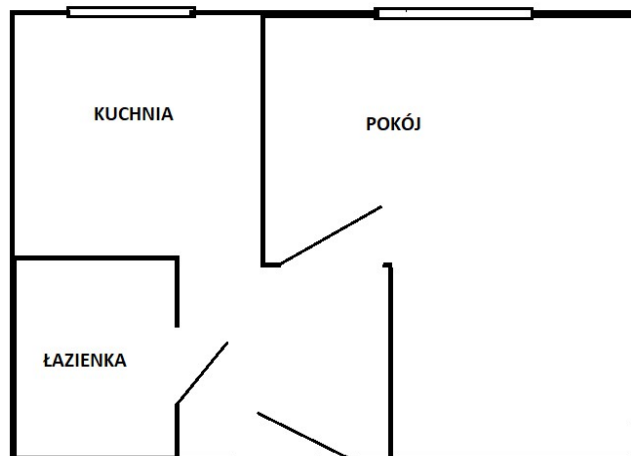
Ogrzewanie: centralne ogrzewanie sieciowe;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno – kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania;

Stawka czynszu za 1m²: 11,30 zł/m²;

Czynsz: 314,14 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do remontu.
- 2) Instalacja gazowa do remontu.
- 3) Instalacja wodno – kanalizacyjna do sprawdzenia i ewentualnego remontu.
- 4) Do wykonania przegląd kominiarski.
- 5) Sanitariaty do wymiany.
- 6) Bojler elektryczny do wymiany.
- 7) Do zakupu płyta indukcyjna lub kuchenka gazowa.

4. Opis/uwagi:

- możliwość użytkowania przepływowego gazowego podgrzewacza wody w łazience, tylko po wyrażeniu zgody Mistrza Kominiarza i pozytywnej opinii gazownika z uprawnieniami, w innym przypadku korzystanie z przepływowego elektrycznego podgrzewacza wody (bojlera).

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu
budynek FORUM – I piętro
numer telefonu: 32 266-32-73
adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

