

Adres lokalu: **Piwnika Ponurego 1c/2**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 31,04 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 16,40 m²;

Ilość izb: 2 izby (pokój + kuchnia + łazienka z wc);

Ilość kondygnacji: III;

Piętro: parter;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

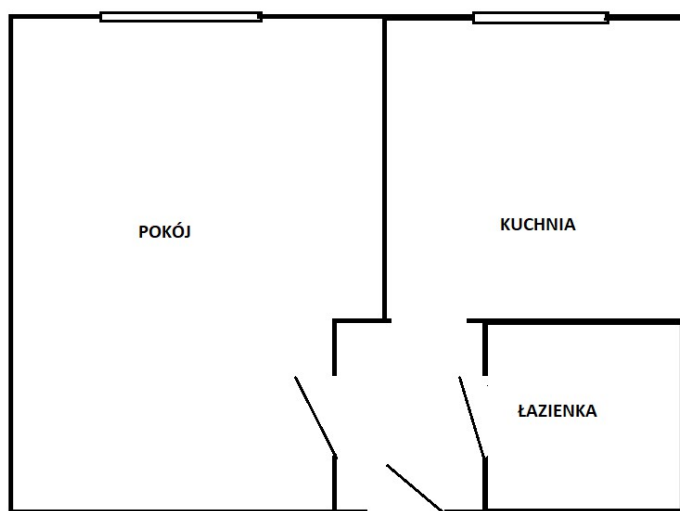
Ogrzewanie: elektryczne;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno – kanalizacyjna, gazowa;

Stawka czynszu za 1m²: 10,73 zł/m²;

Czynsz: 333,05 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do sprawdzenia.
- 2) Instalacja gazowa do sprawdzenia.
- 3) Instalacja wodno – kanalizacyjna do sprawdzenia.
- 4) Ewentualna wymiana drzwi wejściowych.

4. Opis/uwagi:

- ogrzewanie elektryczne instalowane w 2024 roku wraz z grzejnikami, w łazience bojler elektryczny,
- możliwość korzystania z kuchenki gazowej, tylko po uzyskaniu pozytywnej opinii Mistrza Kominiarza oraz gazownika.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu
budynek FORUM – I piętro
numer telefonu: 32 266-32-73
adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

