

Adres lokalu: **Swobodna 11a/33**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 35,94 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 19,65 m²;

Ilość izb: 2 izby (pokój + kuchnia + łazienka z wc + przedpokój);

Ilość kondygnacji: IV;

Piętro: III;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

Ogrzewanie: brak;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna, gazowa;

Stawka czynszu za 1m²: 10,19 zł/m²;

Czynsz: 366,22 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany,
- 2) Instalacja wodno - kanalizacyjna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany,
- 3) Instalacja gazowa do sprawdzenia i ewentualnej wymiany,
- 4) Sprawdzenie wentylacji i wymiana kratki wentylacyjnych w kuchni i łazience,
- 5) Stolarka drzwiowa do wymiany (bez drzwi wejściowych),
- 6) Piec pokojowy do wyburzenia,
- 7) Wykonanie ogrzewania elektrycznego lub ogrzewania gazowego,
- 8) Wymiana urządzeń sanitarnych.

4. Opis/uwagi:

- Możliwość założenia ogrzewania gazowego.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu

budynek FORUM – I piętro

numer telefonu: 32 266-32-73

adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

5. Dokumentacja zdjęciowa:



