

Adres lokalu: **Lwowska 25b/42**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 41,11 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 31,81 m²;

Ilość izb: 3 izby (pokój + pokój + kuchnia + łazienka z wc);

Ilość kondygnacji: IV;

Piętro: III;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

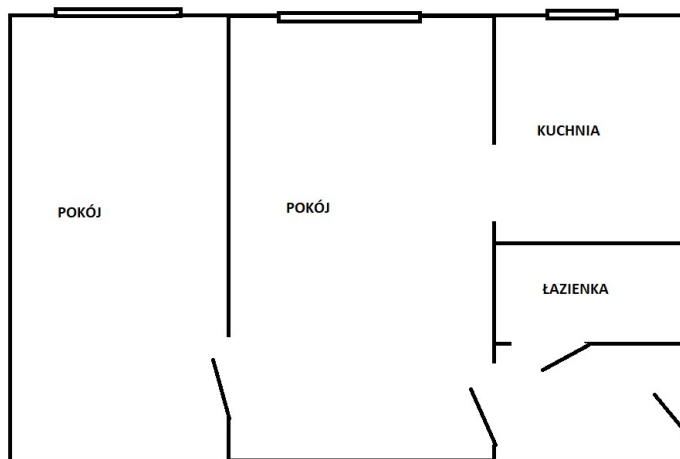
Ogrzewanie: brak;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna, gazowa;

Stawka czynszu za 1m²: 10,17 zł/m²;

Czynsz: 418,08 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do sprawdzenia i ewentualnego remontu.
- 2) Instalacja wodno -kanalizacyjna do sprawdzenia i ewentualnego remontu.
- 3) Instalacja gazowa do remontu i do ewentualnego podłączenia kuchenki gazowej.
- 4) Podłogi do remontu.
- 5) Do sprawdzenia wentylacja w lokalu.
- 6) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
- 7) Sanitariaty do wymiany.
- 8) Bojler elektryczny do zakupu.
- 9) Piec kaflowy do wyburzenia.

4. Opis/uwagi:

- do wykonania ogrzewanie elektryczne,
- istnieje możliwość wykonania kabiny prysznicowej.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu

budynek FORUM – I piętro

numer telefonu: 32 266-32-73

adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

