

Przedmiot zamówienia

Przygotowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dotyczących remontów 71 lokali mieszkalnych w zakresie określonym i pogrupowanym w poniższym zestawieniu:

Grupa I: 2 lokale

1. Wymiana instalacji wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej z przygotowaniem pod ogrzewanie grzejnikami elektrycznymi .
2. Przygotowanie powierzchni ścian i stropów pod malowanie.
3. Przygotowanie powierzchni pod posadzki.
4. Remont łazienki – wykonanie okładziny ścian płytkami, wykonanie posadzki z płytek gresowych, wymiana drzwi łazienkowych, wymiana lub montaż wyposażenia sanitarnego (baterie, kabina prysznicowa, umywalka, ustęp typu kompakt).
5. Wymiana kuchenki gazowej czteropalnikowej.
6. Rozbiórka pieców węglowych kaflowych.
7. Montaż grzejników elektrycznych wraz z instalacją zasilania.
8. Wywóz i utylizacja gruzu.

ADRES LOKALU Grupy I	ADM	Wyposażenie lokalu	Ilość izb	Pow użytk m ²	Pow mieszk. m ²	Ilość pięter / piętro	UWAGI
Andersa 81/4	7	wod-kan, łazienka, gaz, piece	3	50,00	31,50	II/I	
Andersa 83a/7	7	wod-kan, łazienka, gaz, piece	3	50,00	31,50	III/I	

Grupa II : 1 lokal

1. Wymiana instalacji wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej z przygotowaniem pod ogrzewanie grzejnikami elektrycznymi .
2. Przygotowanie powierzchni ścian i stropów pod malowanie.
3. Przygotowanie powierzchni pod posadzki.
4. Wydzielenie łazienki z powierzchni lokalu ściankami gipsowo kartonowymi – wykonanie okładziny ścian płytkami, wykonanie posadzki z płytek gresowych, montaż drzwi łazienkowych, montaż wyposażenia sanitarnego (baterie, kabina prysznicowa, umywalka, ustęp typu kompakt).
5. Wymiana kuchenki gazowej czteropalnikowej.
6. Rozbiórka pieców węglowych kaflowych.
7. Montaż grzejników elektrycznych.
8. Wywóz i utylizacja gruzu.

ADRES LOKALU Grupy II	ADM	Wyposażenie lokalu	Ilość izb	Pow użytk m ²	Pow mieszk. m ²	Ilość pięter / piętro	UWAGI
Kościelna 32/5	4	wod-kan, gaz, piece	2	40,20	23,10	IV/ IV	

Grupa III: 23 lokale

1. Wymiana instalacji wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej z przygotowaniem pod ogrzewanie grzejnikami elektrycznymi i kuchenkę elektryczną czteropalnikową.
2. Przygotowanie powierzchni ścian i stropów pod malowanie.
3. Przygotowanie powierzchni pod posadzkę.
4. Remont łazienki – wykonanie okładziny ścian płytkami, wykonanie posadzki z płytek gresowych, wymiana drzwi łazienkowych, wymiana lub montaż wyposażenia sanitarnego (baterie, kabina prysznicowa, umywalka, ustęp typu kompakt).
5. Montaż kuchenki elektrycznej czteropalnikowej.
6. Rozbiórka pieców węglowych kaflowych.
7. Montaż grzejników elektrycznych.
8. Wywóz i utylizacja gruzu.

ADRES LOKALU Grupy III	ADM	Wyposażenie lokalu	Ilość izb	Pow. użytk. m ²	Pow. mieszk. m ²	Ilość pięter / piętro	UWAGI
Staszica 8/2	7	wod-kan, łazienka, piece	3	74,70	40,73	IV/parter	
Chemiczna 6/20	7	wod-kan, łazienka, piece	2	40,50	26,41	III/I	
Cicha 4/2	7	wod-kan, łazienka, piece	2	35,00	22,52	I/parter	
Czysta 7/5	4	wod-kan, łazienka, piece	2	38,00	17,50	II/I	
Czysta 7/9	4	wod-kan, łazienka, piece	3	67,67	43,07	III/II	
Kilińskiego 9/20	4	wod-kan, łazienka, piece	2	27,36	13,68	II/ II	
Owsiana 7/I/4	6	wod-kan, łazienka, piece	2	35,50	22,30	II/I	
Bracka 8/5	6	wod-kan, łazienka, piece	4	52,00	42,07	I/I	
Dęblińska 1/29	4	wod-kan, łazienka, piece	2	28,03	13,78	IV/III	
Kościelna 10/8	4	wod-kan, łazienka, piece	2	38,38	22,00	III/ III	
Kościelna 12/1a	4	wod-kan, łazienka, piece	3	40,70	25,30	II/ parter	
Chemiczna 6/10	7	wod-kan, wc, piece	3	76,00	62,22	III/II	
Zagaje 2/6	5	wod-kan, łazienka, piece	2	45,20	25,20	I/ I	
Kierocińskiej 8/8	4	wod-kan, łazienka, piece	3	59,28	46,10	III/I	
Racławicka 1/6	7	wod-kan, łazienka, piece	3	55,40	34,00	II/II	

Piłsudskiego 12/6	4	wod-kan, łazienka, piec	2	40,46	26,88	II/ I	
Kierocińskiej 8/8	4	wod-kan, łazienka, piece	3	59,28	46,10	III/I	
Wyszyńskiego 14/6	4	wod-kan, łazienka, piece	2	48,10	23,30	IV/ II	
Wyszyńskiego 14/6a	4	wod-kan, łazienka, piece	2	54,60	21,00	III/ II	
Wyszyńskiego 14/12	4	wod-kan, łazienka, piece	3	43,28	29,13	I/II	
Staszica 8/6	7	wod-kan, łazienka, piece	3	60,02	56,70	II/I	
Mostowa 1/3	5	wod-kan, łazienka, piece	2	48,05	23,50	parter/ parter	
Piłsudskiego 12/10	5	wod-kan, łazienka, piece	3	67,36	35,73	II/ II	

Grupa IV : 10 lokali

1. Wymiana instalacji wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej z przygotowaniem pod kuchenkę elektryczną i ogrzewanie grzejnikami elektrycznymi .
2. Przygotowanie powierzchni ścian i stropów pod malowanie.
3. Przygotowanie powierzchni pod posadzkę.
4. Wydzielenie łazienki z powierzchni lokalu ściankami gipsowo kartonowymi – wykonanie okładziny ścian płytkami, wykonanie posadzki z płytek gresowych, montaż drzwi łazienkowych, montaż wyposażenia sanitarnego (baterie, kabina prysznicowa, umywalka, ustęp typu kompakt).
5. Montaż kuchenki elektrycznej czteropalnikowej.
6. Rozbiórka pieców węglowych kaflowych.
7. Montaż grzejników elektrycznych.
8. Wywóz i utylizacja gruzu

ADRES LOKALU Grupy IV	ADM	Wyposażenie lokalu	Ilość izb	Pow użytk m ²	Pow mieszk. m ²	Ilość pięter / piętro	UWAGI
Czysta 7/6	4	wod-kan, wc, piece	2	45,75	16,80	II/ I	
Kościelna 32/10	4	wod-kan, wc, piece	2	33,20	19,00	III/ I	
Orla 20/2	6	wod-kan, wc, piece	2	40,80	25,50	II/parter	

Piłsudskiego 12/9	4	wod-kan, wc poza lokalem, piece	2	40,83	26,98	II/ II	
Piłsudskiego 12/11	4	wod-kan, wc poza lokalem, piece	2	47,19	30,85	III/ II	
Piłsudskiego 12/19	4	wod-kan, wc, piece	3	54,77	38,93	III/ III	
Piłsudskiego 12/3 i 4	4	Wod-kan, wc poza lokalem, piece	1+1	59,81		parter/ parter	Lokale do połączenia
Staszica 8/10	7	Wod-kan	1	34,05	30,60	IV/II	
Mikołajczyka 33/17	5	wod-kan, wc poza lokalem, piece	2	38,57	20,34	II/ II	
Orląt Lwowskich 17/4	5	woda i wc poza lokalem, piece	3	51,00	35,00	III/ I	

Grupa V : 13 lokali

1. Wymiana instalacji wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej z przygotowaniem pod kuchenkę elektryczną.
2. Przygotowanie powierzchni ścian i stropów pod malowanie.
3. Przygotowanie powierzchni pod posadzki.
4. Wydzielenie łazienki z powierzchni lokalu ściankami gipsowo kartonowymi – wykonanie okładziny ścian płytkami, wykonanie posadzki z płytek gresowych, montaż drzwi łazienkowych, montaż wyposażenia sanitarnego (baterie, kabina prysznicowa, umywalka, ustęp typu kompakt).
5. Montaż kuchenki elektrycznej czteropalnikowej.
6. Rozbiórka pieców węglowych kaflowych.
7. Wywóz i utylizacja gruzu.

ADRES LOKALU grupy V	ADM	Wyposażenie lokalu	Ilość izb	powierzchnia	pow. mieszkalna	piętro	uwagi
ul. Targowa 18/16	4	wod-kan brak łazienki piece	1	14,46	13,46	parter	
ul. Targowa 18/17	4	wod-kan brak łazienki piece	3	52,36	37,18	parter	
ul. Targowa 18/18A	4	wod-kan brak łazienki piece	1	14,5	14,5	I	
ul. Targowa 18/39	4	wod-kan brak łazienki piece	3	35,91	25,65	III	
ul. Targowa 18/40	4	wod-kan brak łazienki piece	3	46,67	30,42	parter	
ul. Targowa 18/41	4	wod-kan brak łazienki piece	2	27,41	14,79	parter	
ul. Targowa 18/50	4	wod-kan brak łazienki piece	4	50,91	39,1	III	

ul. Targowa 18/17	4	wod-kan brak łazienki piece	3	52,36	37,18	parter	
ul. Targowa 18/18A	4	wod-kan brak łazienki piece	1	14,5	14,5	I	
ul. Targowa 18/39	4	wod-kan brak łazienki piece	3	35,91	25,65	III	
ul. Targowa 18/40	4	wod-kan brak łazienki piece	3	46,67	30,42	parter	
ul. Targowa 18/41	4	wod-kan brak łazienki piece	2	27,41	14,79	parter	
ul. Targowa 18/50 (LM)	4	wod-kan brak łazienki piece	4	50,91	39,1	III	

Grupa VI : 22 lokale

1. Wymiana instalacji wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej z przygotowaniem kuchenkę elektryczną czteropalnikową.
2. Przygotowanie powierzchni ścian i stropów pod malowanie.
3. Przygotowanie powierzchni pod posadzkę.
4. Remont łazienki – wykonanie okładziny ścian płytkami, wykonanie posadzki z płytek gresowych, wymiana drzwi łazienkowych, wymiana lub montaż wyposażenia sanitarnego (baterie, kabina prysznicowa, umywalka, ustęp typu kompakt).
5. Montaż kuchenki elektrycznej czteropalnikowej.
6. Rozbiórka pieców węglowych kaflowych.
7. Wywóz i utylizacja gruzu.

ADRES LOKALU Grupy VI	ADM	Wyposażenie lokalu	Ilość izb	powierzchnia	pow. mieszkalna	piętro	Uwagi
ul. Targowa 18/1	4	wod-kan łazienka wc piece	2	26,42	13,63	I	
ul. Targowa 18/4	4	wod-kan łazienka wc piece	2	61,1	31,02	I	
ul. Targowa 18/6	4	wod-kan łazienka wc piece	3	90,16	65,79	II	
ul. Targowa 18/8	4	wod-kan łazienka wc piece	4	101,61	70,86	II	
ul. Targowa 18/11	4	wod-kan łazienka wc piece	2	35,45	23,03	III	
ul. Targowa 18/20	4	wod-kan łazienka wc piece	2	26,51	10,24	II	
ul. Targowa 18/22	4	wod-kan łazienka wc piece	3	50,66	36,11	parter	
ul. Targowa 18/26	4	wod-kan łazienka wc piece	3	55,83	39,52	II	
ul. Targowa 18/28	4	wod-kan łazienka wc piece	3	54,71	38,37	III	
ul. Targowa 18/29	4	wod-kan łazienka wc piece	3	60,41	39,3	III	

ul. Targowa 18/35	4	wod-kan łazienka wc piece	3	39,66	25,01	I	
ul. Targowa 18/37	4	wod-kan łazienka wc piece	3	41,36	26,1	II	
ul. Targowa 18/38	4	wod-kan łazienka wc piece	4	69,39	40,24	III	
ul. Targowa 18/42	4	wod-kan łazienka wc piece	3	62,59	38,77	parter	
ul. Targowa 18/44	4	wod-kan łazienka wc piece	4	60,64	37,96	I	
ul. Targowa 18/46	4	wod-kan łazienka wc piece	4	66,99	45,1	I	
ul. Targowa 18/51	4	wod-kan łazienka wc piece	4	64,97	40,86	III	
ul. Targowa 18/53	4	wod-kan łazienka wc piece	2	49,26	31,21	parter	
ul. Targowa 18/55	4	wod-kan łazienka wc piece	3	53,63	42,38	I	
ul. Targowa 18/57	4	wod-kan łazienka wc piece	3	50,6	38,71	II	
ul. Targowa 18/58	4	wod-kan łazienka wc piece	2	32,22	22,54	III	
ul. Targowa 18/59	4	wod-kan łazienka wc piece	3	28,54	27,02	III	