

Założenia do ochrony

1. Zamawiający zastrzega konieczność zapoznania się ze specyfiką budynku i najbliższego otoczenia.
2. Zamawiający wymaga usługi monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego, monitorowania sygnałów, obsługi CCTV, SSWIN oraz podejmowania interwencji w budynku Klonowa 12 poprzez:
 - a) całodobową ochronę osób i mienia poprzez stację/centrum monitoringu w formie stałej obserwacji budynku oraz jego otoczenia (działka nr 1745 obręb 6) i patrole grupy interwencyjnej oraz dostęp do budynku osób uprawnionych,
 - b) uruchomienie sprzętu telewizji przemysłowej CCTV, testowanie i odpowiednią konfigurację,
 - c) obsługę CCTV, SSWIN, domofonu i konserwację poprzez wyznaczonego pracownika Wykonawcy w czasie trwania umowy.
 - d) podejmowanie interwencji na każdy sygnał alarmowy odebrany przez centrum monitorowania z systemu alarmowego czasie do 15 minut. Interwencja ma zmierzać do udaremnienia powstania szkody w mieniu Zamawiającego.
3. Wykonawca użycza Zamawiającemu lokalny system alarmowy na czas trwania umowy.
4. System alarmowy jest własnością Wykonawcy. Koszt bieżącej konserwacji sprzętu winien być ujęty w ryczałtowej stawce wynagrodzenia miesięcznego za świadczone usługi.
5. Wykonawca Udostępnia Zamawiającemu wyciągu z odpowiednich rejestrów, na jego pisemne żądanie do 3 dni roboczych dni od zdarzenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi przepisami, normami oraz standardami.
7. Wykonawca odpowiada w szczególności za przestrzeganie przepisów prawa, technologii, bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych oraz właściwą organizację pracy z zachowaniem ładu i porządku.
8. Wykonawca:
 - a) posiada odpowiednie koncesje, pozwolenia, wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
 - c) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
9. Dla prawidłowego wykonania usług, Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do pozyskania łącza internetowego dla operatora sprzętu CCTV Wykonawcy.
10. Usługa będzie obejmowała otwieranie i zamykanie budynku zdalnie (o określonych godzinach), poprzez zawory elektromagnetyczne.