

Założenia do ochrony

1. Zamawiający zastrzega konieczność zapoznania się ze specyfiką budynku i najbliższego otoczenia.
2. Zamawiający wymaga usługi monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego, monitorowania sygnałów, obsługi CCTV, SSWIN oraz podejmowania interwencji w budynku Klonowa 12 poprzez:
 - a) całodobową ochronę osób i mienia poprzez stację/centrum monitoringu w formie użycia technologii analityki intruza (w godzinach wieczorno - nocnych, weekendy i święta) oraz reagowanie w ciągu dnia na alarmy z pilotów antynapadowych (patrole grupy interwencyjnej)
 - b) uruchomienie sprzętu telewizji przemysłowej CCTV, testowanie i odpowiednią konfigurację,
 - c) obsługę CCTV, SSWIN, domofonu i konserwację poprzez wyznaczonego pracownika Wykonawcy w czasie trwania umowy.
 - d) podejmowanie interwencji na każdy sygnał alarmowy odebrany przez centrum monitorowania z systemu alarmowego czasie do 15 minut. Interwencja ma zmierzać do udaremnienia powstania szkody w mieniu Zamawiającego.
3. Wykonawca zakupuje sprzęt niezbędny do wykonania zadania wyłącznie dla potrzeb Zamawiającego.
4. Po zakończeniu trwania umowy system alarmowy pozostaje w formie niezmienionej na budynku do dyspozycji Zamawiającego. Koszt bieżącej konserwacji sprzętu winien być ujęty w ryczałtowej stawce wynagrodzenia miesięcznego za świadczone usługi.
5. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wyciąg z odpowiednich rejestrów, na jego pisemne żądanie do 3 dni roboczych dni od zdarzenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi przepisami, normami oraz standardami.
7. Wykonawca odpowiada w szczególności za przestrzeganie przepisów prawa, technologii, bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych oraz właściwą organizację pracy z zachowaniem ładu i porządku.
8. Wykonawca:
 - a) posiada odpowiednie koncesje, pozwolenia, wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
 - c) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
9. Dla prawidłowego wykonania usług, Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do pozyskania łącza internetowego dla operatora sprzętu CCTV Wykonawcy.
10. Usługa będzie obejmowała otwieranie i zamykanie budynku zdalnie (o określonych godzinach), poprzez zawory elektromagnetyczne.