
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45262330-3	Roboty w zakresie naprawy betonu
45442200-9	Nakładanie powłok antykorozyjnych

NAZWA INWESTYCJI: Remont tarasu i schodów zewnętrznych

ADRES INWESTYCJI: Sosnowiec ul. Kalinowa Pawilony

NAZWA INWESTORA: Miejski Zakład Zasobów Lokalowych w Sosnowcu

ADRES INWESTORA: ul. Partyzantów 10 A Sosnowiec

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Krzysztof Sałaga

DATA OPRACOWANIA:

Czerwiec 2021

Uwaga: Wyszczególnione w przedmiarze nazwy handlowe systemów oraz poszczególnych materiałów budowlanych należy traktować jako przykładowe - wyznaczające ich standardy jakościowe. Dopuszcza się zmianę zaproponowanych systemów na inne o nie gorszych parametrach technicznych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Czerwiec 2021

Remont tarasu i schodów

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont tarasu i schodów					
1		Płyta od góry			
1 d.1	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		18,76 * 3,24 + 1,56 * 2,20 + 1,56 * 1,04	m2	65,84	
				RAZEM	65,84
2 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		poz.1	m2	65,84	
				RAZEM	65,84
3 d.1	KNR-W 4-01 0353-15 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - przez analogię wykucie kątowników stalowych ze stopni schodowych.	szt.		
		2 * 20	szt.	40,00	
				RAZEM	40,00
4 d.1	KNR 19-01 0924-04	Zerwanie ze stopni okładziny z masy lastryko	m2		
		(0,33 + 0,165) * 1,59 * 20	m2	15,74	
				RAZEM	15,74
5 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-krawędz loggii	m2		
		(3,24 + 3,24 + 18,76 + 18,76 + 2,20 + 1,56) * 0,35	m2	16,72	
				RAZEM	16,72
6 d.1	ZKNR C-2 0501-05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa Ceresit CC81	m2		
	uzupełnienie	poz.1 + (1,59 * 0,33 * 20)	m2	76,33	
				RAZEM	76,33
7 d.1	ZKNR C-2 0604-05 9914	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2- wykonanie jastrychu z masy Ceresit CN87 - warstwa spadkowa	m2		
		poz.1	m2	65,84	
				RAZEM	65,84
8 d.1	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm - warstwa spadkowa	m2		
		poz.1	m2	65,84	
				RAZEM	65,84
9 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.5	m2	16,72	
				RAZEM	16,72
10 d.1	ZKNR C-2 0306-01	Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej BT 18 - gruntowanie powierzchni poziomej	m2		
		poz.1	m2	65,84	
				RAZEM	65,84
11 d.1	ZKNR C-2 0306-03	Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej BT 18 - przyklejenie membrany na powierzchni poziomej	m2		
		poz.1	m2	65,84	
				RAZEM	65,84
12 d.1	ZKNR C-2 0306-06	Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej BT 18 - wklejenie pasów z membrany w narożach	m		
		18,76	m	18,76	
				RAZEM	18,76
13 d.1	ZKNR C-2 0604-04	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 25 mm - wykonanie jastrychu z masy Ceresit CN87 - warstwa dociskowa	m2		
		poz.1	m2	65,84	
				RAZEM	65,84

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	ZKNR C-2 0604-07	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - nacinanie szczelin dylatacyjnych	m		
		38	m	38,00	
				RAZEM	38,00
15 d.1	KNR 0-23 2612-09 analogia	Zamocowanie profilu okapowego Ceresit CL30	m		
		18,76 + 3,24 + 3,24 + 1,59 + 2,20 + 1,01 + 1,01 + 4,26 + 4,26 + 3,92 + 3,92	m	47,41	
				RAZEM	47,41
16 d.1	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m ²		
		poz. 1	m ²	65,84	
				RAZEM	65,84
17 d.1	ZKNR C-2 0310-11	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie fizeliny technicznej na poziomej od góry	m ²		
		poz. 1 + 15,74	m ²	81,58	
				RAZEM	81,58
18 d.1	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry	m		
		18,76 + 3,24 + 3,24	m	25,24	
				RAZEM	25,24
19 d.1	ZKNR C-2 0518-07	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wypełnienie spoin materiałem elastycznym; ułożenie sznura dylatacyjnego	m		
		38	m	38,00	
				RAZEM	38,00
20 d.1	KNR BC-02 0410-03 analogia	Posadzka przemysłowa z żywicy poliuretanowej ASOFLOOR-EB - grubowarstwowa szorstka gr. 1,5 mm. Przez analogię - wykonanie posadzki antypoślizgowej (dywan kwarcowy).	m ²		
		poz. 1	m ²	65,84	
				RAZEM	65,84
21 d.1	KNR BC-02 0410-04 analogia	Posadzka przemysłowa z żywicy poliuretanowej ASOFLOOR-EB - grubowarstwowa szorstka; pogrubienie o 0,5 mm Krotność = 2	m ²		
		65,84	m ²	65,84	
				RAZEM	65,84
22 d.1	KNR AT-23 0304-01 analogia	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubowarstwowej - wyprofilowana prefabrykowana kształtka dopasowana do wymiarów stopnia przechodząca w pionową część stopnia; kształtki o wymiarach 25x30 cm. Przez analogię: okładzina kątowa, betonowa, prosta, prefabrykowana. Podstopnica łącznie ze stopnicą.	m		
		31,80	m	31,80	
				RAZEM	31,80
23 d.1	ZKNR C-2 0518-02	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wypełnienie spoin 6x4 mm materiałem elastycznym - uszczelniaacz poliuretanowy Ceresit CS 29 - 600 ml	m		
		57,000	m	57,00	
				RAZEM	57,00
24 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		poz. 1 * 0,08 + 15,74 * 0,02 + 25,32 * 0,01 + 25,33 * 0,01	m ³	6,09	
				RAZEM	6,09

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.24	m3	6,09	
				RAZEM	6,09
26 d.1	kalk. własna	Oplata za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		poz.24	m3	6,09	
				RAZEM	6,09
2		Naprawa elementów konstrukcyjnych żelbetowych			
27 d.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - usunięcie odspojonego betonu - 50% powierzchni	m2		
		słupy i podciągi (1,24 * 3,40 * 4 + 0,90 * 18,76 * 2) * 0,50	m2	25,32	
				RAZEM	25,32
28 d.2	KNR 4-01 0211-02	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na sufitach - 50% powierzchni	m2		
		płyty od spodu 2,70 * 18,76 * 0,50	m2	25,33	
				RAZEM	25,33
29 d.2	ZKNR C-2 0801-01	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu	m2		
		2,70 * 18,76 + 1,24 * 3,40 * 4 + 0,90 * 18,76 * 2	m2	101,28	
				RAZEM	101,28
30 d.2	KNR BC-02 0217-01	Wykonanie podlewek i wypełnień mineralną zaprawą ASOCRET VM-K30 o gr. 5 mm na powierzchniach poziomych	m2		
		60	m2	60,00	
				RAZEM	60,00
31 d.2	KNR BC-02 0207-03	Ręczne wykucie skorodowanego zbrojenia o śr. 12 mm na powierzchniach sufitowych	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
32 d.2	KNR BC-02 0205-01	Czyszczenie ręczne zbrojenia i elementów stalowych - pręty o śr. do 16 mm - przyjęto 2 m pręta na 1 m2.	m		
		poz.29 * 2	m	202,56	
				RAZEM	202,56
33 d.2	KNR BC-02 0210-03	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach sufitowych konstrukcji betonowych	m2		
		2,70 * 18,76 + 1,59 * 8,18	m2	63,66	
				RAZEM	63,66
34 d.2	KNR BC-02 0210-02	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach pionowych konstrukcji betonowych	m2		
		1,24 * 3,40 * 4 + 0,60 * 18,76 * 2	m2	39,38	
				RAZEM	39,38
35 d.2	KNR BC-02 0209-03	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną na powierzchniach sufitowych; pręty o śr. do 16 mm	m		
		poz.32	m	202,56	
				RAZEM	202,56
36 d.2	ZKNR C-2 0810-06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 25) - przyjęto 1dm3 na 1m2	dm3		
		poz.33	dm3	63,66	
				RAZEM	63,66

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2	ZKNR C-2 0811-06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 26) - przyjęto 1dm3 na 1m2	dm3		
		poz.33 * 0,50	dm3	31,83	
				RAZEM	31,83
38 d.2	ZKNR C-2 0810-05	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pionowa (CD 25)	dm3		
		poz.34	dm3	39,38	
				RAZEM	39,38
39 d.2	ZKNR C-2 0815-03	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy prefabrykowane, powierzchnia sufitowa	m2		
		poz.33	m2	63,66	
				RAZEM	63,66
40 d.2	ZKNR C-2 0815-02	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy prefabrykowane, powierzchnia pionowa	m2		
		poz.34	m2	39,38	
				RAZEM	39,38
3		Naprawa powierzchni pionowych i malowanie.			
41 d.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.33 + poz.34	m2	103,04	
				RAZEM	103,04
42 d.3	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
	krawędzie	3,40 * 4 * 4 + 1,50 * 4 + 18,76 * 3	m	116,68	
				RAZEM	116,68
43 d.3	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		poz.41	M2	103,04	
				RAZEM	103,04
44 d.3	KNR 0-33 0127-02	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe o strukturze baranek uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.43	m2	103,04	
				RAZEM	103,04
45 d.3	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji kolorystyka do ustalenia w trakcie realizacji Krotność = 2	m2		
		poz.44	m2	103,04	
				RAZEM	103,04
4		Balustrady			
46 d.4	KNR-W 4-01 0353-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
		75	szt.	75,00	
				RAZEM	75,00
47 d.4	KNR-W 7-12 0102-02 analogia	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		44,76 * 1,10	m2	49,24	
				RAZEM	49,24
48 d.4	KNR-W 7-12 0105-02	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m2		
		poz.47	m2	49,24	
				RAZEM	49,24
49 d.4	KNR-W 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych Krotność = 2	m2		
		poz.47	m2	49,24	

Remont tarasu i schodów

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	49,24
50 d.4	KNR-W 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych Krotność = 2	m2		
		poz.47	m2	49,24	
				RAZEM	49,24
51 d.4	KNR 2-02 1611-05	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 4 m	m2		
		60	m2	60,00	
				RAZEM	60,00