

**Biuro ds. Najmów Lokali
w/m**

Dotyczy: zakresu prac remontowych w lokalu mieszkalnym przy ulicy Wspólnej 1/12.

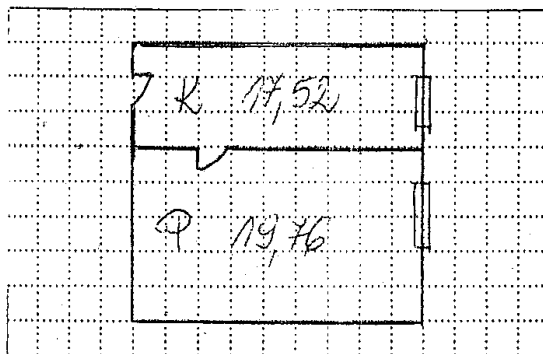
W/w lokal mieszkalny znajduje się na poddaszu, składa się z jednego pokoju, kuchni, wc poza lokalem na tym samym piętrze.

Powierzchnia użytkowa – 37,28 m², powierzchnia mieszkalna 19,76 m²

Prace remontowe do wykonania w w/w lokalu:

1. wymiana instalacji elektrycznej w całości lokalu,
2. wymiana osprzętu tj. gniazd, wyłączników,
3. wymiana tablicy licznikowej + pomiar instalacji elektrycznej,
4. zakup i montaż kuchenki elektrycznej,
5. montaż nawietrzaków w stolarnie okiennej szt. 2,
6. zamurowanie otworu w ścianie + wykonanie tynku,
7. wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej w kuchni,
8. zakup i montaż muszli, sedesu, spłuczki,
9. zakup i montaż zlewozmywaka, baterii zlewozmywakowej, syfonu,
10. zakup i montaż termy,
11. ułożenie płyt podłogowych w kuchni,
12. wymiana wykładziny w całości lokalu,
13. wymiana listew przypodłogowych w całości lokalu,
14. wymiana drzwi wejściowych,
15. wymiana drzwi pokojowych,
16. Malowanie ścian i sufitów w całości lokalu.

Stołarka okienna PCV w pokoju i kuchni po wymianie jest w stanie technicznym dobrym.



Szkic sytuacyjny lokalu

INSPEKTOR NADZORU

Wiesław Tegutek
nr upr. 983/94