

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT INSTALACJI SANITARNYCH
Wymiana pionów instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej
w budynku mieszkalnym przy ul. Zamenhofa 24 a w Sosnowcu

I. Przedmiot i zakres stosowania Specyfikacji

I.1.Przedmiot Specyfikacji.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wymiany instalacji wod.-kan. w pionach łazienkowych w budynku mieszkalnym MZZL przy ul. Zamenhofa 24 w Sosnowcu- budynek IV kondygnacyjny/piony mieszkań 1,2,13,14,15/.

I.2.Zakres robót.

- * Demontaż istniejącej instalacji wod.-kan. Wraz z podejściami pod urządzenia sanitarne.
- * Demontaż urządzeń sanitarnych : muszli ustępowych ,umywalek ,zlewozmywaków-do ponownego zamontowania.
- * Roboty budowlane : przekucia stropów ,rozkucie okładziny ceramicznej i obmurowania szachtów instalacyjnych ,częściowe rozebranie obudowy wanien .Zamurowanie i zabetonowanie przebieg w stropach i posadzkach, zamurowanie bloczkami lub zakrycie płytami g-k szachtów instalacyjnych z jednokrotnym malowaniem farbami emulsyjnymi lub akrylowymi.
- * Wywóz materiałów z rozbiórki .
- * Montaż nowej instalacji wod.-kan. wraz z armaturą .
- * Ponowny montaż urządzeń sanitarnych-z odzysku .
- * Wykonanie prób i odbiorów technicznych .

I.3. Materiały .

Ogólne wymagania dotyczące materiałów instalacji wod.-kan. powinny zgodnie z art. Ustawy Prawo Budowlane zapewnić obiektowi budowlanemu spełnienie podstawowych wymagań dotyczących w szczególności :

- * bezpieczeństwa pożarowego:
- *bezpieczeństwa użytkowania:
- * odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska.

I.4. Transport.

Dostawa materiałów odbywać się będzie samochodami dostawczymi .Załadunek transport i rozładunek materiałów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami bhp oraz warunkami transportu i składowania producenta materiałów.

Wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki samochodami samowytadowczymi .
Wywóz materiałów z rozbiórki z ich ewentualną utylizacją przewidzieć do najbliższego składowiska odpadów z zachowaniem przepisów ochrony środowiska.

II WYKONANIE ROBÓT

II. 1. Roboty przygotowawcze .

Należy dokonać demontażu istniejących instalacji w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia montażu nowych instalacji tak, nie zakłócić funkcjonowania budynku na dłużej niż 8 godzin dziennie .O planowanym terminie odcięcia instalacji wodnej i kanalizacyjnej należy wcześniej powiadomić lokatorów.

II.2. Roboty demontażowe.

- *Rozebranie obudowy pionów wod.-kan.
- *Demontaż pionów wod.-kan. wraz podejściami kanalizacyjnymi pod muszle ustępowe , umywalki ,wanny i zlewozmywaki – urządzenia do ponownego montażu.
- * Demontaż zestawów wodomierzowych w mieszkaniach – wodomierze do ponownego montażu .

II. 3. Roboty montażowe .

3.1Roboty montażowe instalacji wodociągowej obejmują:

- *montaż pionów instalacji wodociągowej z rur PP-R PN20 o średnicach: Dn 25-63 mm łączonych przez zgrzewanie zgodnie z opisem w Przedmiarze Robót,
- * na pionach instalacji wodociągowej należy wykonać tzw. „ stałe punkty„ min jeden na kondygnację
- * założenie otuliny z pianki typu np. thermaflex na przewody zimnej wody ,
- * przy przejściach przez przegrody budowlane należy stosować tuleje ochronne , które powinny być w sposób trwały osadzone w przegrodzie budowlanej.
- * tuleja ochronna powinna rura o średnicy wewnętrznej większej od średnicy rury przewodu , co najmniej o 2 cm ,przy przejściu przez przegrodę pionowa ,co najmniej 1cm przy przejściu przez strop,
- *przestrzeń między rura przewodu a tuleją ochronną powinna być wypełniona materiałem trwale plastycznym niedziałającym korozyjnie na rurę ,umożliwiającym jej wzdłużne przemieszczanie się
W tulei ochronnej nie powinno znajdować się żadne połączenie przewodu.

3.2 Roboty montażowe instalacji kanalizacyjnej obejmują :

- * montaż pionów kanalizacyjnych z rur niskosumowych PCV - Dn 110mm,Dn75mm
- * rury pionów mocować do ścian szachtu obejmami ocynkowanymi z uszczelką gumową co 2 mb
- *montaż podejść kanalizacyjnych Dn 110 pod muszlę ustępowe.
- * montaż podejść kanalizacyjnych Dn 50mm pod wanny, zlewozmywaki
- * montaż podejść Dn 40mm pod umywalki.
- *montaż rewizji DN 110 mm i Dn 75 mm na pionach kanalizacyjnych

3.3 Roboty budowlane związane z rozebraniem i ponownym odbudowaniem szachtów instalacyjnych ,urządzeń sanitarnych i montażem wodomierzy.

II.4. Próba szczelności i płukanie instalacji wodociągowej.

Po zakończeniu robót instalację wodną należy przepłukać i przeprowadzić próbę podwyższonego ciśnienia ,na ciśnienie próbne równe 1,5 -krotnej wartości ciśnienia roboczego .Próbie i szczelność przeprowadzić w obecności Inspektora Nadzoru.

II.5. Wymagane dokumenty.

Materiały zastosowane do wykonania instalacji wodnej ,oraz armatura powinny mieć świadectwo Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do kontaktu z wodą do picia. Rury instalacyjne ,armatura i urządzenia muszą posiadać odpowiednie Aprobaty Techniczne , Certyfikat na znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą.