
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI CIEPLNEJ, ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI WOD-KAN, ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, WYTYPYKOWANIE DO PLANOWANEGO POMIESZCZENIA NA WĘZŁ CIEPLNY

ADRES INWESTYCJI : ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY, WIELORODZINNY UL. NAFTOWA 23

INWESTOR : GMINA SOSNOWIEC MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH

ADRES INWESTORA : UL. PARTYZANTÓW 10A, SOSNOWIEC

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MGR INŻ KRZYSZTOF WESOŁOWSKI

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

GRUDZIEŃ 2020

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zaprojektowano przebudowę instalacji c.o. Źródłem ciepła na cele ogrzewcze dla budynku będzie węzeł cieplny, zlokalizowany w wydzielonym pomieszczeniu na poziomie piwnicy. Technologia węzła cieplnego zostanie objęta osobnym opracowaniem. Co najmniej 1 obieg grzewczy przewiduje się do zasilania instalacji grzejnikowej pomieszczeń ogrzewanych. Dla poszczególnych lokali przewiduje się zastosowanie liczników zużycia ciepła.

Dla planowanego pomieszczenia na węzeł zaprojektowano przebudowę instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej, przebudowę wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej prowadzoną wewnątrz budynku.

Przewiduje się wykonanie niezbędnych robót odtworzeniowych-po robotach instalacyjnych oraz remont istniejącego pomieszczenia wskazane-go przez Inwestora na węzeł cieplny.

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|--------------|--|------|--------------|-----------------|
| 1 | | Instalacja c.o. | | | |
| 1.1 | | rury i izolacje | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | szt. | | |
| d.1.1 | 0333-09 | 107.00 | szt. | 107.000 | |
| | | | | RAZEM | 107.000 |
| 2 | KNR 4-01 | Przebicie otworów w stropie | szt. | | |
| d.1.1 | 0333-21 | 12.00 | szt. | 12.000 | |
| | | | | RAZEM | 12.000 |
| 3 | KNR-W 2-15 | Rura stalowa zaciskana 12 mm | m | | |
| d.1.1 | 0105-01 | 935.20 | m | 935.200 | |
| | | | | RAZEM | 935.200 |
| 4 | KNR-W 2-15 | Rura stalowa zaciskana 15 mm | m | | |
| d.1.1 | 0105-01 | 444.50 | m | 444.500 | |
| | | | | RAZEM | 444.500 |
| 5 | KNR-W 2-15 | Rura stalowa zaciskana 18 mm | m | | |
| d.1.1 | 0105-02 | 129.70 | m | 129.700 | |
| | | | | RAZEM | 129.700 |
| 6 | KNR-W 2-15 | Rura stalowa zaciskana 22 mm | m | | |
| d.1.1 | 0105-03 | 10.50 | m | 10.500 | |
| | | | | RAZEM | 10.500 |
| 7 | KNR-W 2-15 | Rura stalowa zaciskana 28 mm | m | | |
| d.1.1 | 0105-03 | 18.60 | m | 18.600 | |
| | | | | RAZEM | 18.600 |
| 8 | KNR-W 2-15 | Rura stalowa zaciskana 35 mm | m | | |
| d.1.1 | 0105-04 | 30.00 | m | 30.000 | |
| | | | | RAZEM | 30.000 |
| 9 | KNR-W 2-15 | Rura stalowa zaciskana 42 mm | m | | |
| d.1.1 | 0105-06 | 69.90 | m | 69.900 | |
| | | | | RAZEM | 69.900 |
| 10 | KNR-W 2-15 | Rura stalowa zaciskana 54 mm | m | | |
| d.1.1 | 0105-06 | 7.20 | m | 7.200 | |
| | | | | RAZEM | 7.200 |
| 11 | KNR-W 2-15 | Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 12 mm do grzejników - stal zaciskowa | kpl. | | |
| d.1.1 | 0429-04 | 112 | kpl. | 112.000 | |
| | | | | RAZEM | 112.000 |
| 12 | KNR 2-15 | Próby ciśnieniowe szczelności instalacji c.o. w budynkach | m | | |
| d.1.1 | 0404-02 | 1645.60 | m | 1645.600 | |
| | | | | RAZEM | 1645.600 |
| 13 | KNR-W 2-15 | Płukanie instalacji c.o. | m | | |
| d.1.1 | 0128-02 | 1645.60 | m | 1645.600 | |
| | | | | RAZEM | 1645.600 |
| 14 | kalk. własna | Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 18 mm gr. izolacji 20 mm | m | | |
| d.1.1 | | 129.70 | m | 129.700 | |
| | | | | RAZEM | 129.700 |
| 15 | kalk. własna | Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 22 mm gr. izolacji 20 mm | m | | |
| d.1.1 | | 10.50 | m | 10.500 | |
| | | | | RAZEM | 10.500 |
| 16 | kalk. własna | Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 28 mm gr. izolacji 20 mm | m | | |
| d.1.1 | | 18.60 | m | 18.600 | |
| | | | | RAZEM | 18.600 |
| 17 | kalk. własna | Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 35 mm gr. izolacji 30 mm | m | | |
| d.1.1 | | 30.00 | m | 30.000 | |
| | | | | RAZEM | 30.000 |
| 18 | kalk. własna | Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 42 mm gr. izolacji 30 mm | m | | |
| d.1.1 | | 69.90 | m | 69.900 | |
| | | | | RAZEM | 69.900 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|-----------------------|--|------|--------------|----------------|
| 19 d.1.1 | kalk. własna | Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 54 mm gr. izolacji 50 mm 7.20 | m | 7.200 | |
| | | | | RAZEM | 7.200 |
| 20 d.1.1 | KNR-W 2-02 1917-01 | Przejście p.poż. dla rury 4.00 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 1.2 | | Armatura | | | |
| 21 d.1.2 | KNR-W 2-15 0412-02 | Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - powrotny 112 | szt. | 112.000 | |
| | | | | RAZEM | 112.000 |
| 22 d.1.2 | KNR-W 2-15 0412-02 | Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - termostaticzne 112 | szt. | 112.000 | |
| | | | | RAZEM | 112.000 |
| 23 d.1.2 | KNR 2-15 0415-05 | Montaż głowic termostaticznych 112 | szt. | 112.000 | |
| | | | | RAZEM | 112.000 |
| 24 d.1.2 | KNR-W 2-15 0411-01 | Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm 70.00 | szt. | 70.000 | |
| | | | | RAZEM | 70.000 |
| 25 d.1.2 | KNR-W 2-15 0411-04 | Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm 8.00 | szt. | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 26 d.1.2 | KNR-W 2-15 0411-05 | Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm 3.00 | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 27 d.1.2 | KNR-W 2-15 0411-01 | Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm 26.00 | szt. | 26.000 | |
| | | | | RAZEM | 26.000 |
| 28 d.1.2 | KNR-W 2-15 0140-01 | Ciepłomierz o śr. nominalnej 15 mm 26.00 | kpl. | 26.000 | |
| | | | | RAZEM | 26.000 |
| 29 d.1.2 | KNR-W 2-15 0141-01 | Ciepłomierz o śr. nominalnej 50 mm 1.00 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 30 d.1.2 | KNR-W 2-15 0411-04 | Zawory regulacyjne podpionowe o śr. nominalnej 32 mm 2.00 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 31 d.1.2 | KNR 2-15 0121-01 | Stacja zmiękczenia wody 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 32 d.1.2 | KNR 2-15 0408-03 | Armatura do zmiękczacza 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 1.3 | | Grzejniki | | | |
| 33 d.1.3 | KNR-W 2-15 0418-07 | Grzejnik 22/600/500 26.00 | szt. | 26.000 | |
| | | | | RAZEM | 26.000 |
| 34 d.1.3 | KNR-W 2-15 0418-07 | Grzejnik 22/500/1100 32.00 | szt. | 32.000 | |
| | | | | RAZEM | 32.000 |
| 35 d.1.3 | KNR-W 2-15 0418-07 | Grzejnik 22/500/1400 48.00 | szt. | 48.000 | |
| | | | | RAZEM | 48.000 |
| 36 d.1.3 | KNR-W 2-15 0418-07 | Grzejnik 22/900/1000 6.00 | szt. | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|-----------------------------------|--|------|--------------|----------------|
| 37 d.1.3 | KNR-W 2-15 0436-01 | Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) | urz. | | |
| | | 112.00 | urz. | 112.000 | |
| | | | | RAZEM | 112.000 |
| 38 d.1.3 | KNR-W 2-15 0436-02 | Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) | urz. | | |
| | | 112.00 | urz. | 112.000 | |
| | | | | RAZEM | 112.000 |
| 2 | | Remont pomieszczenia | | | |
| 2.1 | | Instalacja wod-kan | | | |
| 39 d.2.1 | KNR-W 2-15 0224-01 | Wykonanie studni schładzającej Fi600, h=0,5 m włącz z wpustem wlotowym żeliwnym kl. min. B125 | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 40 d.2.1 | KNR-W 2-15 0111-02 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rurociąg tłoczny | m | | |
| | | 1.30 | m | 1.300 | |
| | | | | RAZEM | 1.300 |
| 41 d.2.1 | KNR-W 2-15 0106-03 | Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - rurociąg tłoczny | m | | |
| | | 1.00 | m | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 42 d.2.1 | KNR-W 2-15 0116-03 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 32 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 43 d.2.1 | KNR-W 2-15 0112-03 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych | m | | |
| | | 6.73 | m | 6.730 | |
| | | | | RAZEM | 6.730 |
| 44 d.2.1 | KNR-W 2-15 0136-03 | Zawory czerpalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm | szt. | | |
| | | 1.00 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 45 d.2.1 | KNR-W 2-15 0143-01 | Urządzenia do podgrzewania wody podumywalkowe | kpl. | | |
| | | 1.00 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 46 d.2.1 | KNR-W 2-15 0137-02 | Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm | szt. | | |
| | | 1.00 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 47 d.2.1 | KNR-W 2-15 0229-04 | Zlewozmywaki na ścianie | szt. | | |
| | | 1.00 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 48 d.2.1 | KNR-W 2-15 0123-01 | Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych | kpl. | | |
| | | 1.00 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 49 d.2.1 | KNR-W 2-15 0140-01 | Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm | kpl. | | |
| | | 1.00 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 50 d.2.1 | KNR-W 2-15 0140-01 | Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm | kpl. | | |
| | | 1.00 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 51 d.2.1 | KNR 2-15 0123-06 | Pompy ręczne ssąco-tłoczące | szt. | | |
| | | 1.00 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2.2 | | Roboty budowlane | | | |
| 52 d.2.2 | KNR-W 4-01 0902-07 analogia | Wymiana drzwi na drzwi p.poż EI30 stalowe z klamką antypaniczną i dźwignią | szt. | | |
| | | 1.00 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 53 d.2.2 | KNR 4-01 0705-02 | Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegła lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami | m | | |
| | | 5.00 | m | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|-----------------------|--|----------------------------------|--------------|---------------|
| 54 d.2.2 | KNR 4-01 0709-07 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 1.50 | szt. szt. | 1.500 | |
| | | | | RAZEM | 1.500 |
| 55 d.2.2 | KNR-W 2-17 0156-03 | Montaż nawiewnika ściennego 1.00 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 56 d.2.2 | KNR 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian farbą zmywalną 30.78 | m ² m ² | 30.780 | |
| | | | | RAZEM | 30.780 |
| 57 d.2.2 | KNR 4-01 1204-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - farbą zmywalną 11.50 | m ² m ² | 11.500 | |
| | | | | RAZEM | 11.500 |
| 58 d.2.2 | KNR 2 1209-03 | Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm - płytki przeciwpoślizgowe R10 11.50 | m ² m ² | 11.500 | |
| | | | | RAZEM | 11.500 |